



Hoe kunt u zich inschrijven voor een woning in de Parel van Zuidwijk?

Stap 1 - vanaf 6 juni - Account aanmaken/activeren op MijnOverheid

Inschrijven voor de woningen kan alleen via het Huurpaspoort en uw DigiD. In een veilige, online omgeving verzamelt u alleen die persoonsgegevens (en van uw partner) die nodig zijn om in aanmerking te komen voor een huurwoning.

Heeft u nog geen account op MijnOverheid? Heeft u uw DigiD 3 jaar niet gebruikt of bent u uw wachtwoord kwijt? Vraag dan nu uw account (opnieuw) aan via www.digid.nl. U ontvangt binnen 3 dagen per post een code waarmee u uw DigiD kunt activeren.

Stap 2 - Documenten verzamelen

Een aantal benodigde documenten is niet op te vragen via MijnOverheid. Deze kunt u zelf uploaden in het Huurpaspoort. Zorg ervoor dat u de volgende documenten alvast verzamelt:

- Verhuurdersverklaring van uw huidige verhuurder of een niet-schuld verklaring van uw hypotheekverstrekker (niet ouder dan 1 maand).
- Indien u uw woning recent verkocht heeft, een kopie van de eerste 2 ondertekende pagina's van uw verkoopakte.
- Als u zelfstandig ondernemer bent, ontvangen wij graag een (definitieve) beschikking inkomstenbelasting of een inkomensoverzicht van uw (register) accountant. Het overzicht van de accountant moet origineel zijn en voorzien zijn van het bedrijfslogo en stempel. Een verklaring van een boekhouder/administratiekantoor volstaat niet. ZZP'ers komen pas in aanmerking als zij minimaal 2 jaar actief zijn als ZZP'er.
- Ook ontvangen we dan graag een uittreksel KvK (niet ouder dan 3 maanden).

Stap 3 - vanaf 13 juni - Huurpaspoort aanmaken

Maak vanaf 13 juni [hier](#) uw huurpaspoort aan. In enkele stappen helpt Huurpaspoort u om alle noodzakelijke gegevens te verzamelen via de Belastingdienst, Pensioenenoverzicht, Mijn Overheid en het UWV. Wel zo makkelijk en veilig! Ook kunt u hier uw eigen verzamelde documenten uploaden. Kijk voor meer informatie over het huurpaspoort op www.huurpaspoort.nl.

Stap 4 - Uw voorkeuren opgeven

Zodra uw Huurpaspoort volledig is ingevuld, ontvangt u een mail van Vestia. In deze mail staat een link naar uw persoonlijke omgeving. Nadat u een wachtwoord heeft gemaakt, kunt u uw 6 voorkeurswoningen aangeven. U kunt tot en met 20 juni 23.59 uur uw voorkeuren aangeven. Zodra u uw voorkeuren heeft aangegeven, is uw inschrijving voltooid.

Stap 5 - Toewijzing van de woningen

Zodra de inschrijfperiode sluit, beoordeelt Vestia alle inschrijvingen en start met het toewijzen van de woningen. Het toewijzen van de woningen kan enkele weken duren. Het moment van inschrijven heeft geen invloed op de toewijzing. Vestia wijst de woningen toe op basis van passendheid, een positieve creditcheck en volledige gegevens. Bij gelijkwaardige kandidaten verloten we de woningen, maar we behouden het recht van gunning voor.

Stap 6 - Uitslag van de toewijzing

Als de toewijzing heeft plaatsgevonden, ontvangt u een mail of u wel of geen woning heeft toegewezen gekregen of dat u op de reservelijst staat. Heeft u een woning toegewezen gekregen? Via de mail kunt u de woning accepteren of weigeren. Mogelijk is de woning niet uw eerste keuze. Vestia houdt zoveel mogelijk rekening met uw opgegeven voorkeuren.

Stap 7 – Tekenen huurovereenkomst

Zodra u de woning heeft geaccepteerd maakt Vestia de huurovereenkomst op. Vervolgens nodigt Vestia u uit om de huurovereenkomst te ondertekenen op het kantoor aan de Hilledijk 71 in Rotterdam.